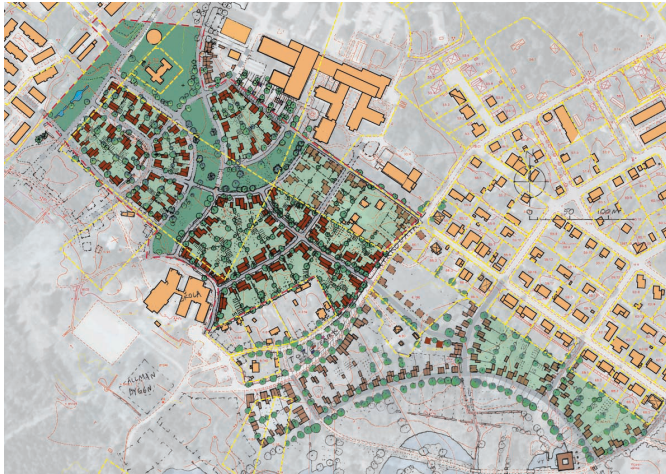


# Östhammar

## Brownfield Regeneration



### SITUATIONSPLAN:



LOCATION: Östhammar, Stockholm, Sweden

CLIENT: Östhammar City Council

TYPE: Masterplanning

STATUS: Stage Complete

DATE: 2005

REF: Town architect Harry Edström.  
+46-709-16 96 07

Östhammars gamla bryggeritomt på en platå väster om stadskärnan, står tom. Den har bra läge för bostäder och potential för mycket annat. Vår planskiss visar 8 kvarter i en första etapp som formats för att nybyggnation skall få en god relation till nuvarande grannskap liksom till kommande utväxter av staden. Planskissen utgår från kvarteret som byggsten, liksom från temana kring skärgårdsstad, småstad och trädgårdsstad

Denna planskiss innebär också ett förslag till en ny "kaj mot det gröna", en tydlig "buk" av hus i en båge längs skogen och våtmarkerna formas till en tydlig ny stadsgräns, där utsida blir framsida. Läget är vackert. Gamla stenmurar och potential för dammar och annan vattenlek ger goda betingelser för både en mängd attraktiva villatomter och inslag av annan bebyggelse. Skissen antyder lägen för speciella hus utanför "kajlinjen" – exempelvis för en motionsanläggning, en kyrka, etc.

### KAJ MOT DET GRÖNA:



### PERSPEKTIVEXEMPEL ÖVER SMÅSTAD



### SAMT TRÄDGÅRDSSTAD:

