

# Eldsunda Park

## Omdaning av militärområde

### MASTERPLAN:



PLATS: Strängnäs, Sweden

BESTÄLLARE: Vasallen AB

TYP: Stadsplanering, Parallellt uppdrag

STATUS: Under utvärdering

DATUM: 2007

REF: st ark Anders C Eriksson

0152-157 89

Militärområdet i utkanten av Strängnäs används inte längre och markägaren, Vasallen AB, vill utveckla det ca 100 hektar stora området som har kontakt med Mälaren. Vasallen anlidade Arken samt två andra kontor för ett parallellt uppdrag.

### NEW MARINA AND HARBOUR:



Programmet var väldigt omfattande ur många aspekter och Arken valde att fokusera på vattnet. Planen innebär en ny vattenfront mot Mälaren samt nya rekreationsområden intill vattnet i och med den nya viken. Utformningen vid vattnet bjuder på en hamn för 700 fritidsbåtar och en inre vik, avgränsad av sammanhängande öar, ger plats för husbåtar. För fotgängare och cyklister föreslås ett promenadstråk längs vattnet.

### HOUSING AND HOUSE BOATS:



Planen uppmuntrar integration och att blanda funktioner såsom bostäder, verksamheter och service. Uppskattningsvis innehåller planen 2000 nya bostäder, 2500 nya arbetsplatser samt plats för ett sportcenter, affärer och butiker, offentliga platser samt torg.

### GREEN SECTION:



Hela planen är baserad på principer för hållbar planering.